ТАЕЖНИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

Р Е Ш Е Н И Е

20.09.2019 п. Таежный № 16

**Об утверждении проекта Решения**

**«О внесении изменений и дополнений в Решение Таежнинского сельского Совета депутатов «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования Таежнинский сельсовет»**

В целях обеспечения чистоты, порядка и благоустройства территории муниципального образования Таежнинский сельсовет, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Методическими рекомендациями по подготовке правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №711/пр от 13.04.2017, ст. 7, 22 Устава Таежнинского сельсовета Богучанского района Красноярского края, Таежнинский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить проект Решения Таежнинского сельского Совета депутатов **«О внесении изменений и дополнений в Решение Таежнинского сельского Совета депутатов «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования Таежнинский сельсовет»**, согласно приложению.

2. Опубликовать проект Решения Таежнинского сельского Совета депутатов **«О внесении изменений и дополнений в Решение Таежнинского сельского Совета депутатов «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования Таежнинский сельсовет»** для общественного обсуждения в печатном издании «Таежнинский вестник».

3. Назначить дату проведения публичных слушаний по проекту Решения Таежнинского сельского Совета депутатов **«О внесении изменений и дополнений в Решение Таежнинского сельского Совета депутатов «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования Таежнинский сельсовет»** на 08.10.2019 года в 17-00 часов по адресу: Красноярский край, Богучанский район, п. Таежный, ул. Новая, д.5, пом.100.

4. Для проведения публичных слушаний назначить комиссию в составе:  
- Мельникова Н.А. – председатель комиссии, заместитель главы Таежнинского сельсовета;

- Кос Т.Л. – секретарь комиссии, главный специалист администрации Таежнинского сельсовета.

- Воробьева С.В. – член комиссии, ведущий специалист администрации Таежнинского сельсовета;

5. Утвердить следующий порядок учета предложений по проекту Решения **«О внесении изменений и дополнений в Решение Таежнинского сельского Совета депутатов «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования Таежнинский сельсовет»** и участия граждан в его обсуждении:

- предложения принимаются комиссией ежедневно с 8-00 до 17-00 в устном   
и письменном виде по адресу: Красноярский край, Богучанский район,   
п. Таежный, ул. Новая, 5-100, телефон 26-440, 26-770, а также по электронной почте: [admkarabula@yandex.ru](mailto:admkarabula@yandex.ru)

- устные и письменные предложения регистрируются в журнале учета предложений;  
- граждане, желающие принять участие в обсуждении проекта Решения Таежнинского сельского Совета депутатов **«О внесении изменений и дополнений в Решение Таежнинского сельского Совета депутатов «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования Таежнинский сельсовет»**, в соответствии с Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Таежнинский сельсовет, проходят регистрацию в комиссии в день проведения публичных слушаний при предъявлении паспорта.

6. Решение вступает в силу со дня опубликования в печатном издании «Таежнинский вестник» и подлежит размещению на официальной сайте Таежнинского сельсовета в сети Интернет.

Председатель Таежнинского

Сельского Совета депутатов И.Н.Левковский

Глава Таежнинского сельсовета С.П.Муссобиров

Приложение к Решению

Таежнинского сельского Совета депутатов

от 20.09.2019 №16

Проект

ТАЕЖНИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

2019 п. Таежный №

**О внесении изменений и дополнений в Решение Таежнинского сельского Совета депутатов «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования Таежнинский сельсовет»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 23.05.2019 № 7-2784 «О порядке определения границ прилегающих территорий в Красноярском крае», руководствуясь статьями 7, 22 Устава Таежнинского сельсовета Богучанского района Красноярского края, Таежнинский сельский Совет депутатов,

РЕШИЛ:

1.      Внести в **Решение** от **30.10.2017** № 14 **Таежнинского сельского Совета депутатов «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования Таежнинский сельсовет»** следующие изменения и дополнения:

* 1. В Разделе 1:

а) в пункте 1.8:

- абзац первый изложить в следующей редакции: «**Благоустройство территории** - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного Правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;»

- абзац второй изложить в следующей редакции: «**Элементы благоустройства** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;»

- абзац тринадцатый изложить в следующей редакции: «**Прилегающая территория** - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены Правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;».

б) дополнить главой 2 следующего содержания:

«**2. Порядок определения границ прилегающих территорий**

1.2.1. Границы прилегающей территории определяются в отношении территории общего пользования, которая прилегает (имеет общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован.

1.2.2. Границы прилегающих территорий определяются несколькими из указанных способов путем установления расстояния в метрах по периметру:

а) от границ земельных участков:

- для многоквартирных, индивидуальных жилых домов, жилых домов блокированной застройки, расположенных на образованном земельном участке;

- для зданий, строений, сооружений, являющихся объектами капитального строительства, расположенных на образованном земельном участке;

- для некапитальных строений, сооружений, расположенных на образованном земельном участке;

-для образованных земельных участков, на которых отсутствуют здания, строения, сооружения.

б) от стен зданий, строений, сооружений:

для многоквартирных, индивидуальных жилых домов, жилых домов блокированной застройки, в случае если земельный участок под ними не образован;

- для зданий, строений, сооружений, являющихся объектами капитального строительства, в случае если земельный участок под ними не образован;

для некапитальных строений, сооружений, в случае если земельный участок под ними не образован

в) от ограждений (заборов) зданий, строений, сооружений, земельных участков, в случае, когда объекты, указанные в подпунктах а),б) ограждены заборами.

В случае наложения прилегающих территорий соседних зданий, строений, сооружений, земельных участков границы прилегающих территорий определяются на расстоянии, пропорциональном общей площади каждого из указанных объектов.

1.2.3. В границы прилегающих территорий не могут быть включены территории парков, скверов, бульваров, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, земельные участки, занятые проездами, автомобильными дорогами общего пользования, иными линейными объектами.

1.2.4.Границы прилегающей территории конкретного объекта устанавливаются с учетом следующих ограничений:

а) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка устанавливаются границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или несколько непересекающихся замкнутых контуров;

б) не допускается установление границ общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

в) не допускается пересечение границ прилегающих территорий.

1.2.5. Установление границы прилегающей территории конкретного объекта (здания, строения, сооружения, земельного участка) осуществляется описанием границы в текстовой форме (далее - описание).

1.2.6. Описание границ прилегающей территории подготавливается на бумажном носителе в произвольной форме и должно содержать следующие сведения:

а) адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого устанавливаются границы прилегающей территории (при его наличии), либо обозначение места расположения данных объектов с указанием наименования (наименований) и вида (видов) объекта (объектов) благоустройства;

б) вид разрешенного использования земельного участка по отношению к которому устанавливается прилегающая территория (при наличии);

в) сведения о собственнике и (или) ином законном владельце здания, строения, сооружения, земельного участка, а также уполномоченном лице: наименование (для юридического лица), фамилия, имя и, если имеется, отчество (для индивидуального предпринимателя и физического лица), место нахождения (для юридического лица), почтовый адрес, контактные телефоны;

г) площадь прилегающей территории, определенной с помощью средств измерения либо с использованием документации, в которой такие расстояния уже установлены. Способ определения площади указывается в описании;

д) наличие объектов (в. т.ч. благоустройства), расположенных на прилегающей территории;

ж) описание прохождения границы прилегающей территории, которое включают в себя тротуары, зеленые насаждения, парковки, иные объекты и ограничиваются объектами природного или искусственного происхождения, позволяющими определить их границы (дорожным бордюром, границами полотна дороги общего пользования, линией пересечения с прилегающей территорией другого собственника (ответственного лица) и т.д.).

1.2.7. Описание границ прилегающих территорий осуществляется в следующих отдельных частях территории муниципального образования Таежнинский сельсовет:

а) для жилой зоны;

б) зоны, занятой объектами, находящимися в пользовании организаций.

1.2.8. Подготовка описания границ прилегающей территории осуществляется в соответствии с настоящим Порядком администрацией Таежнинского сельсовета.

1.2.10. Описание Границ прилегающих территорий утверждаются администрацией Таежнинского сельсовета.

1.2.11.Установление и изменение границ прилегающей территории осуществляются в соответствии с требованиями статьи 45.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случаях, предусмотренных статьей 7 Законом Красноярского края от 23.05.2019 № 7-2784 «О порядке определения границ прилегающих территорий в Красноярском крае».

1.2.12. Утвержденные границы прилегающих территорий публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещаются на официальном сайте Таежнинского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

1.2.13.Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий, которые определяются настоящими Правилами.»

1.2. В Разделе III:

- пункт 3.2.3. изложить в следующей редакции: «3.2.3. Границы прилегающей территории определяются в порядке, предусмотренного главой 2 Раздела I настоящих Правил.»

- пункт 3.2.4.- исключить.

1.3. В Разделе VIII

- В пункте 8.1.2. первое предложение изложить в следующей редакции: «8.1.2. Определение границ уборки территорий, закрепленных за юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями осуществляется в порядке предусмотренном главой 2 Раздела I настоящих Правил.» - далее по тексту.

1. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по благоустройству и коммунальному хозяйству (Дроздов А.А.).
2. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в печатном издании «Таежнинский вестник» и подлежит размещению на официальном сайте Таежнинского сельсовета в сети Интернет.

Председатель Таежнинского

Сельского Совета депутатов И.Н. Левковский

Глава Таежнинского сельсовета С.П. Муссобиров